

CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA FRIULANA
Viale Europa Unita n. 141
U D I N E

Oggetto: Progetto n°519 - D.R. n°2000 ALP.7/UD/ILS/459 dd.30/08/2012 e accordo di programma con il Comune di Terzo d'Aquileia dd. 02.04.2015
Interventi di manutenzione e ripristino funzionale degli argini a difesa dei territori depressi nel Comune di Terzo di Aquileia.
CUP H26E12000930002- CIG 74317867D0

GARA PER AFFIDAMENTO LAVORI TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA
EX ART. 36 COMMA 2 LETT. C) D.LGS. 50/2016

VERBALE DI GARA N. 1

Il giorno 17 aprile 2018 alle ore 09:00 presso la sede consortile sita in Udine in Viale Europa Unita n° 141, si sono riuniti:

- dott. ing. Massimo Canali, Responsabile del Procedimento;
- geom. Gabriele Peres, Quadro del Settore difesa dell'ambiente e tutela del territorio dell'Area amministrativa, in qualità anche di Segretario verbalizzante;
- Andrea Damiani, dipendente del Settore difesa dell'ambiente e tutela del territorio dell'Area amministrativa,

per lo spoglio delle offerte relative alla procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori inerenti gli "Interventi di manutenzione e ripristino funzionale degli argini a difesa dei territori depressi nel Comune di Terzo di Aquileia" - CUP H26E12000930002- CIG 74317867D0, giusta delibera a contrarre n. 527/d/17 di data 30.11.2017 della Deputazione Amministrativa del Consorzio e successiva Deliberazione del Presidente 37/p/18 dd. 26.02.2018, con un importo dei lavori posto a base di gara di € 214.292,49 IVA esclusa, di cui € 210.430,41 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 3.862,08 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

PREMESSO

- che con lettera dd. 28.03.2018 n.3446 di prot, sono state invitate alla gara con procedura negoziata sopra indicata le seguenti quindici imprese:

NOME IMPRESA	INDIRIZZO	CAP	CITTA'
CESARE GIULIO & C. S.R.L.	via A. Diaz, 70/a	33018	Tarvisio
CECONI S.R.L.	via Patuscera di Entrampo, 41	33025	Ovaro
MINGOTTI T. S.R.L.	via Palladio, 31	33010	Tavagnacco
F.LLI FABRIS COSTRUZIONI S.R.L.	Z.I. Pinedo, 7	33080	Cimolais
I.C.E.S. S.R.L.	via Maù, 21	33035	Martignacco
I.D.N. IMPRESA DEL NEGRO DI DEL NEGRO ELVIO	via Ravinis, 61	33027	Paularo
EDIL LAVORI DI ZAGO E. & C. S.N.C.	via Annia, 486	30022	Ceggia
ADRIACOS S.R.L.	via Giovanni Agnelli, 2	33053	Latisana
CGS S.P.A.	via Enrico Fermi, 108	33010	Feletto Umberto

COKE STRADE S.R.L.	via E. di Colloredo, 10	33010	Colloredo di Monte Albano
SPIGA S.R.L.	via Paluzza, 67	33028	Tolmezzo
IMPRESA SIGURA S.N.C. DI BRUNO E IVANO SIGURA	Borgo Piccoli, 21	33040	Attimis
COLLE SILVANO S.R.L.	Zona Industriale, 8	33021	Ampezzo
ISES S.R.L.	Zona industriale, via Merano s.n.	33045	Nimis
IMPRESA COIS S.R.L.	via Cesare Pascoletti, 21/E	33040	Povoletto

- che il termine ultimo di ricezione delle offerte è stato fissato per le ore 12:00 del giorno 13.04.2018;
- che la prima seduta pubblica per l'esperienza della gara è stata fissata per il giorno 17.04.2018 - ore 09:00;
- che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso determinato, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.

Tutto ciò premesso viene dato avvio alla procedura di aggiudicazione, secondo quanto previsto dalla Lettera Invito.

Viene verificata la correttezza formale dei plichi pervenuti entro le ore 12:00 del giorno 13.04.2018 presentati dalle seguenti imprese, ordinati secondo l'ordine di arrivo:

	NOME IMPRESA	INDIRIZZO	CAP	CITTA'
1	I.D.N. IMPRESA DEL NEGRO DI DEL NEGRO ELVIO	via Ravinis, 61	33027	Paularo
2	F.LLI FABRIS COSTRUZIONI S.R.L.	Z.I. Pinedo, 7	33080	Cimolais
3	EDIL LAVORI DI ZAGO E. & C. S.N.C.	via Annia, 486	30022	Ceggia
4	COLLE SILVANO S.R.L.	Zona Industriale, 8	33021	Ampezzo
5	CESARE GIULIO & C. S.R.L.	via A. Diaz, 70/a	33018	Tarvisio
6	I.C.E.S. S.R.L.	via Maù, 21	33035	Martignacco
7	CGS S.P.A.	via Enrico Fermi, 108	33010	Feletto Umberto
8	IMPRESA COIS S.R.L.	via Cesare Pascoletti, 21/E	33040	Povoletto
9	CECONI S.R.L.	via Patuscera di Entrampo, 41	33025	Ovaro
10	ISES S.R.L.	Zona industriale, via Merano s.n.	33045	Nimis
11	MINGOTTI T. S.R.L.	via Palladio, 31	33010	Tavagnacco
12	ADRIACOS S.R.L.	via Giovanni Agnelli, 2	33053	Latisana

I plichi pervenuti entro i termini sono stati numerati al ricevimento e sono stati riposti all'interno di una cassaforte posta al 2° piano della sede del Consorzio di Bonifica Pianura Friulana.

L'impresa IMPRESA SIGURA S.N.C. DI BRUNO E IVANO SIGURA con nota PEC prot. n. 4015 dd. 16.04.2018 e l'impresa SPIGA S.R.L. con nota PEC prot. n. 4028 dd. 16.04.2018 hanno comunicato di non partecipare alla gara.

Tutti i plichi risultano chiusi ed integri, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente e recano all'esterno le informazioni richieste nella lettera invito.

Si prende atto che alla seduta non assiste alcun rappresentante delle Imprese.

Di seguito si dà inizio alle operazioni di apertura dei plichi ammessi alla gara, ognuno dei quali deve contenere al proprio interno due Buste, recanti l'intestazione del Concorrente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione amministrativa" e "B - Offerta economica" o comunque altra dicitura che renda le buste riferibili a detti documenti.

Come previsto nella procedura di aggiudicazione dettagliata nella Lettera Invito si procede a siglare le buste "A" e "B" ed a verificare la documentazione amministrativa presentata da ciascun concorrente contenuta nella busta A.

1. Viene aperto il plico presentato dal concorrente I.D.N. IMPRESA DEL NEGRO DI DEL NEGRO ELVIO che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta. Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente I.D.N. IMPRESA DEL NEGRO DI DEL NEGRO ELVIO viene ammesso alle successive fasi della procedura.
2. Viene aperto il plico presentato dal concorrente F.LLI FABRIS COSTRUZIONI S.R.L. che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta. Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente F.LLI FABRIS COSTRUZIONI S.R.L. viene ammesso alle successive fasi della procedura.
3. Viene aperto il plico presentato dal concorrente EDIL LAVORI DI ZAGO E. & C. S.N.C. che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta. Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente EDIL LAVORI DI ZAGO E. & C. S.N.C. viene ammesso alle successive fasi della procedura.
4. Viene aperto il plico presentato dal concorrente COLLE SILVANO S.R.L. che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e

l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.

Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente COLLE SILVANO S.R.L. viene ammesso alle successive fasi della procedura.

5. Viene aperto il plico presentato dal concorrente CESARE GIULIO & C. S.R.L. che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.

Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente CESARE GIULIO & C. S.R.L. viene ammesso alle successive fasi della procedura.

6. Viene aperto il plico presentato dal concorrente I.C.E.S. S.R.L. che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.

Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente I.C.E.S. S.R.L. viene ammesso alle successive fasi della procedura.

7. Viene aperto il plico presentato dal concorrente CGS S.P.A. che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.

Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente CGS S.P.A. viene ammesso alle successive fasi della procedura.

8. Viene aperto il plico presentato dal concorrente IMPRESA COIS S.R.L. che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si



procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.

Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente IMPRESA COIS S.R.L. viene ammesso alle successive fasi della procedura.

9. Viene aperto il plico presentato dal concorrente CECONI S.R.L. che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.

Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente CECONI S.R.L. viene ammesso alle successive fasi della procedura.

10. Viene aperto il plico presentato dal concorrente ISES S.R.L. che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.

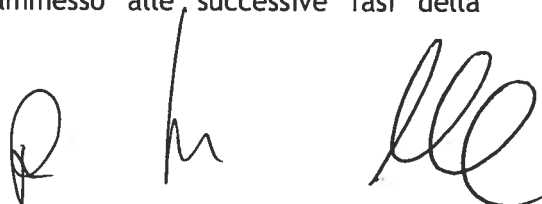
Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente ISES S.R.L. viene ammesso alle successive fasi della procedura.

11. Viene aperto il plico presentato dal concorrente MINGOTTI T. S.R.L. che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.

Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente MINGOTTI T. S.R.L. viene ammesso alle successive fasi della procedura.

12. Viene aperto il plico presentato dal concorrente ADRIACOS S.R.L. che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.

Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente ADRIACOS S.R.L. viene ammesso alle successive fasi della procedura.



Terminata la verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti partecipanti alla gara si procede all'apertura della Busta "B - Offerta Economica" presentata dai Concorrenti ammessi ed alla verifica della formulazione dell'offerta economica secondo le previsioni della Lettera Invito.

Si precisa che l'importo complessivo stimato dell'appalto è di € 214.292,49 (I.V.A. esclusa), di cui:

<i>Importo stimato lavori a misura (soggetti a ribasso)</i>	<i>Oneri per costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>
€ 210.430,41	€ 3.862,08

Si procede quindi alla lettura delle offerte formulate dai concorrenti ammessi; vengono di seguito riportati i ribassi percentuali sul prezzo posto a base di gara, al netto del costo degli oneri di sicurezza:

Ordine arrivo	Nome Impresa	Ribassi
1	I.D.N. IMPRESA DEL NEGRO DI DEL NEGRO ELVIO	11,95%
2	F.LLI FABRIS COSTRUZIONI S.R.L.	13,07%
3	EDIL LAVORI DI ZAGO E. & C. S.N.C.	13,80%
4	COLLE SILVANO S.R.L.	9,243%
5	CESARE GIULIO & C. S.R.L.	11,531%
6	I.C.E.S. S.R.L.	14,28%
7	CGS S.P.A.	13,213%
8	IMPRESA COIS S.R.L.	15,26%
9	CECONI S.R.L.	13,81%
10	ISES S.R.L.	12,784%
11	MINGOTTI T. S.R.L.	14,39%
12	ADRIACOS S.R.L.	13,789%

Il Consorzio di Bonifica Pianura Friulana nelle procedure di calcolo opererà l'arrotondamento per eccesso alla seconda cifra decimale.

Poiché il numero delle offerte ammesse risulta superiore a 5 si procede al sorteggio di uno dei metodi previsti dall'articolo 97 comma 2 per l'individuazione della soglia di anomalia. Il R.U.P. predispone cinque biglietti di eguale dimensione sui quali annota i testi "Art. 97 comma 2 lett. a", "Art. 97 comma 2 lett. b", "Art. 97 comma 2 lett. c", "Art. 97 comma 2 lett. d" ed "Art. 97 comma 2 lett. e", provvedendo a piegarli e a riporli all'interno di un contenitore. Il contenitore viene adeguatamente agitato dal geom. Gabriele Peres, in qualità di segretario verbalizzante e in seguito il R.U.P. procede al sorteggio estraendo il biglietto indicante il testo "Art. 97 comma 2 lett. c", che prevede a escludere automaticamente le offerte i cui ribassi sono pari o superiori alla media aritmetica dei ribassi percentuali, incrementata del 15%.

La media aritmetica dei ribassi risulta pari al 13,0933%, arrotondata a 13,09%, secondo quanto disposto dalla Lettera invito.

Viene quindi determinato l'incremento del 15% della predetta media, che risulta pari a 1,96%.

6 

La soglia di anomalia risulta pari alla somma della media aritmetica dei ribassi percentuali e dell'incremento del 15% della predetta media e pertanto è pari a 15,05%.

Viene esclusa la seguente Impresa che ha offerto un ribasso pari o superiore al 15,05%:

ORDINE DI ARRIVO	NOME IMPRESA	RIBASSO
8	IMPRESA COIS S.R.L.	15,26%

L'offerta non anomala con il maggior ribasso risulta quella formulata dal concorrente MINGOTTI T. S.R.L. con sede in via Palladio, 31 - 33010 Tavagnacco (UD), con il ribasso del 14,39 % sull'importo a base d'asta.

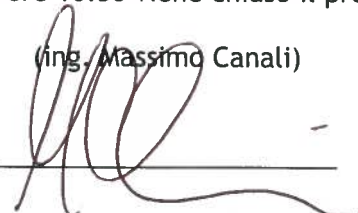
Si propone l'aggiudicazione della gara al concorrente MINGOTTI T. S.R.L. con sede in via Palladio, 31 - 33010 Tavagnacco (UD) con il ribasso del 14,39 % sull'importo a base d'asta, e pertanto per l'importo complessivo di € 184.011,55, di cui € 180.149,47 corrisponde al prezzo offerto ed € 3.862,08 corrisponde agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Il secondo in graduatoria è il concorrente I.C.E.S. S.R.L. con sede in via Maù, 21 - 33035 Martignacco (UD), con il ribasso del 14,28 %.

Il concorrente MINGOTTI T. S.R.L. con sede in via Palladio, 31 - 33010 Tavagnacco (UD) ha dichiarato nella propria offerta che in caso di aggiudicazione intende subappaltare, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, i seguenti lavori:

- Cat. OG8 quota 30%
 - Lavorazioni: scavi e riporti, posa gabbioni e materassi, posa geotessuto, infissione pali, carpenterie metalliche, casserature e assistenza al getto, posa ferro.

Alle ore 10:30 viene chiuso il presente verbale che viene sottoscritto dagli intervenuti.

(ing. Massimo Canali)


(geom. Gabriele Peres)


(Andrea Damiani)
